

# Algemene voorwaarden

van Bont & Bruyn Decoratie- en Letterschilderwerken, zoals opgesteld 19 januari 2007 te Arnhem.

## Inhoudsopgave

Artikel 1	-	Definities
Artikel 2	-	Werkings sfeer
Artikel 3	-	Aanbod
Artikel 4	-	Totstandkoming van de overeenkomst
Artikel 5	-	Verplichtingen van de ondernemer
Artikel 6	-	Verplichtingen van de opdrachtgever
Artikel 7	-	Meer- en minderwerk
Artikel 8	-	Overmacht
Artikel 9	-	Oplevering
Artikel 10	-	Zekerheid
Artikel 11	-	Betaling in termijnen
Artikel 12	-	De eindafrekening
Artikel 13	-	Niet-nakoming van de betalingsverplichting
Artikel 14	-	Eigendom van tekeningen en ontwerpen e.d.
Artikel 15	-	Garantie verklaringen
Artikel 16	-	Toepasselijk recht/geschillen

## Artikel 1 – Definities

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

**Opdrachtgever:**

Natuurlijk of rechtspersoon, die de ondernemer opdracht geeft tot het uitvoeren van decoratief schilderwerk en/of decoratiewerkzaamheden.

**Ondernemer:**

Natuurlijk of rechtspersoon, die bedrijfsmatig offertes uitbrengt en die decoratief schilderwerk en decoratiewerkzaamheden uitvoert en daartoe te verwerken producten levert.

**Werk:**

Het totaal van de tussen de opdrachtgever en de ondernemer overeengekomen werkzaamheden en de daarbij door de ondernemer geleverde materialen.

## Artikel 2 - Werkings sfeer

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle prijsaanbiedingen en overeenkomsten tussen ondernemer en opdrachtgever.

Deze algemene voorwaarden zijn te allen tijde in te zien via de website van de ondernemer, die te vinden is op [www.letterschilder.nl](http://www.letterschilder.nl), behoudens technische storingen.

## Artikel 3 – Aanbod (offerte)

### 3.1

Het aanbod voor werk wordt schriftelijk of per e-mail gedaan, tenzij spoedeisende omstandigheden dit onmogelijk maken.

### 3.2

Het aanbod wordt voorzien van een dagtekening en is onherroepelijk gedurende 30 dagen na ontvangst. Tenzij beide partijen anders overeenkomen.

### 3.3

Het aanbod omvat een omschrijving van de te verrichten werkzaamheden en de te leveren materialen die voldoende gedetailleerd is om een goede beoordeling van het aanbod door de opdrachtgever mogelijk te maken.

### 3.4

Het aanbod vermeldt het tijdstip waarop met het werk kan worden begonnen (indien de werkzaamheden op locatie worden uitgevoerd) en bevat een aanduiding van de duur van het werk en een vaste dan wel vermoedelijke datum van oplevering.

### 3.5

Het aanbod geeft inzicht in de prijs en in de prijsvormingsmethode die zal worden gehanteerd: aanneming, richtprijs of regie. a) Bij de prijsvormingsmethode "aanneming" komen partijen een vast bedrag (aanneemsom) overeen waarvoor het werk zal worden verricht; b) Bij de prijsvormingsmethode "richtprijs" doet de ondernemer een zo nauwkeurig mogelijke schatting van de kosten van het werk; c) Bij de prijsvormingsmethode "regie" doet de ondernemer een nauwkeurige opgave van de prijsfactoren (o.a. uurtarief en eenheidsprijzen van de benodigde materialen).

## **Artikel 4 - Totstandkoming van de overeenkomst**

De overeenkomst komt tot stand door mondelinge of schriftelijke aanvaarding van het aanbod door de opdrachtgever.

## **Artikel 5 - Verplichtingen van de ondernemer**

### 5.1

De ondernemer zal het werk goed, deugdelijk en naar de bepalingen van de overeenkomst uitvoeren. De werkzaamheden worden verricht binnen de normale werktijden, tenzij anders overeengekomen.

### 5.2

De ondernemer neemt bij de uitvoering van het werk de daarop van toepassing zijnde wettelijke voorschriften in acht zoals deze van kracht zijn of zullen zijn ten tijde van de uitvoering van het werk.

### 5.3

Verhogingen van de prijs als gevolg van wijzigingen in de wettelijke voorschriften mogen aan de opdrachtgever worden doorberekend, mits de ondernemer bewijst dat hij of zij op het moment van het sluiten van de overeenkomst niet van de wijziging op de hoogte was of kon zijn. De ondernemer geeft voor aanvang van de extra werkzaamheden de opdrachtgever een indicatie van de extra kosten.

### 5.4

De ondernemer is verplicht de opdrachtgever te wijzen op: - onjuistheden in de door de opdrachtgever verlangde constructies en werkwijzen; - kenbare gebreken aan de (on)roerende zaak waaraan het werk wordt verricht; - gebreken in of ongeschiktheid van materialen of hulpmiddelen die door de opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld; - onjuistheden in de opgedragen werkzaamheden, waaronder het werken op een ondeugdelijke ondergrond.

### 5.5

De ondernemer is aansprakelijk voor de schade, voor zover die hem of haar redelijkerwijs toe te rekenen is.

### 5.6

De ondernemer draagt er zorg voor dat het werk wordt verricht door terzake deskundige personen.

## **Artikel 6 - Verplichtingen van de opdrachtgever**

### 6.1

De opdrachtgever stelt de ondernemer in de gelegenheid het werk op een zo efficiënt mogelijke en veilige manier te verrichten.

### 6.2

De opdrachtgever zorgt er voor dat de ondernemer tijdig kan beschikken over de voor het werk benodigde goedkeuringen (zoals vergunningen e.d.) en de voor het werk te verschaffen gegevens.

### 6.3

De opdrachtgever verschaft de hem ter beschikking staande aansluitingsmogelijkheden ten behoeve van de voor het werk benodigde energie en water. De kosten van elektriciteit, gas en water komen voor zijn rekening.

#### 6.4

De opdrachtgever dient er voor te zorgen dat door derden uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen die niet tot het werk van de ondernemer behoren zodanig en zo tijdig worden verricht dat de uitvoering van het werk daarvan geen vertraging ondervindt. Indien niettemin vertraging ontstaat dient de opdrachtgever de ondernemer daarvan tijdig in kennis te stellen.

#### 6.5

Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door omstandigheden, als bedoeld in het voorgaande lid, dient de opdrachtgever de daarmee verband houdende schade en kosten aan de ondernemer te vergoeden indien deze omstandigheden hem kunnen worden toegerekend.

#### 6.6

De opdrachtgever draagt het risico voor schade veroorzaakt door - onjuistheden in de opgedragen werkzaamheden; - onjuistheden in de door de opdrachtgever verlangde constructies en werkwijzen; - gebreken aan de (on)roerende zaak waaraan het werk wordt verricht; - gebreken in materialen of hulpmiddelen die door de opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld. Dit doet niet af aan de plicht van de ondernemer om de opdrachtgever te waarschuwen op grond van artikel 5 lid 4.

### **Artikel 7 - Meer- en minderwerk**

#### 7.1

Bij de prijsvormingsmethode aanneming of richtprijs kan de opdrachtgever nadat de overeenkomst is gesloten, in overeenstemming met de prijsvormingsmethode zonder dat een aparte overeenkomst wordt gesloten meer- of minderwerk opdragen, mits het saldo van de daaruit voortvloeiende verrekeningen niet meer bedraagt dan 10% van de prijs van het werk.

#### 7.2

Meer- of minderwerk voor een totaal bedrag hoger dan 10% van de prijs van het werk wordt behoudens spoedeisende omstandigheden vooraf schriftelijk overeengekomen.

### **Artikel 8 – Overmacht**

#### 8.1

Wordt de uitvoering van het werk voor één der partijen onmogelijk door een oorzaak die hem niet kan worden toegerekend, dan is de wederpartij gerechtigd de uitvoering van het werk te (doen) beëindigen tegen vergoeding aan de andere partij van de in redelijkheid gemaakte kosten.

#### 8.2

Indien de overmachtssituatie ertoe leidt dat één der partijen zijn verplichtingen uit de overeenkomst opschort, is de wederpartij voor die periode ook ontheven van zijn verplichtingen.

### **Artikel 9 – Oplevering**

#### 9.1

Wanneer partijen een vaste datum van oplevering zijn overeengekomen, wordt het werk op deze datum opgeleverd. Wanneer partijen een vermoedelijke datum van oplevering zijn overeengekomen, wordt het werk op of omstreeks deze datum opgeleverd. Indien de overschrijding van de vaste dan wel vermoedelijke opleveringsdatum de ondernemer kan worden toegerekend, is hij of zij verplicht de opdrachtgever een eventueel hierdoor geleden aantoonbare schade te vergoeden.

#### 9.2

Het werk wordt als opgeleverd beschouwd: - hetzij wanneer de ondernemer de opdrachtgever heeft medegedeeld dat het werk voltooid is en deze het werk heeft aanvaard; - hetzij wanneer uiterlijk 10 werkdagen zijn verstreken, nadat de ondernemer schriftelijk aan de opdrachtgever heeft meegedeeld dat het werk voltooid is en deze heeft nagelaten het werk binnen die termijn te aanvaarden; - hetzij wanneer de opdrachtgever het object waaraan het werk is verricht weer in gebruik neemt, met dien verstande, dat door in gebruikneming van een gedeelte van het werk, dat gedeelte als opgeleverd wordt beschouwd.

## **Artikel 10 – Zekerheid**

### 10.1

De ondernemer kan bij het sluiten van de overeenkomst zekerheid bedingen van de opdrachtgever.

### 10.2

De ondernemer kan na het sluiten van de overeenkomst zekerheid bedingen, indien hij of zij goede grond heeft te vrezen dat de opdrachtgever zijn betalingsverplichting niet zal nakomen. Indien en zolang de opdrachtgever in dit geval weigert of niet in staat is zekerheid te stellen, is de ondernemer gerechtigd de uitvoering van het werk te onderbreken.

## **Artikel 11 - Betaling in termijnen**

### 11.1

Partijen kunnen overeenkomen dat betaling in termijnen geschiedt in evenredigheid met de voortgang van het werk. Betaling dient in dat geval plaats te vinden uiterlijk twee weken na ontvangst van de rekening.

### 11.2

Indien betaling in termijnen is overeengekomen en de ondernemer zijn verplichting terzake van de voortzetting van het werk niet nakomt, heeft de opdrachtgever de bevoegdheid betaling van een termijn op te schorten.

## **Artikel 12 - De eindafrekening**

### 12.1

Binnen een redelijke termijn na de oplevering dient de ondernemer bij de opdrachtgever de eindafrekening in.

### 12.2

De eindafrekening geeft een duidelijke omschrijving van de werkzaamheden, en van het eventueel opgedragen meer- en/of minderwerk.

### 12.3

In de eindafrekening wordt indien gewenst een specificatie gegeven van materiaalkosten indien van toepassing, van de gewerkte uren en de uurtarieven en van de overige kosten. Indien van toepassing wordt verder een specificatie van meer- en/of minderwerk opgenomen.

### 12.4

De in het vorige lid genoemde specificatie vindt niet plaats voor zover het werk is uitgevoerd voor een aanneemsom, behoudens opgedragen meer en/of minderwerk.

### 12.5

Bij de prijsvormingsmethode richtprijs mag de overeengekomen richtprijs met niet meer dan 10% worden overschreden, behoudens meerwerk, met inachtneming van het bepaalde in artikel 7. De reden van een eventuele overschrijding van de richtprijs dient uit de specificatie duidelijk te blijken.

### 12.6

Betaling van de eindafrekening vindt plaats binnen drie weken na ontvangst van de rekening.

### 12.7

Betaling van de eindafrekening kan geschieden per giro of à contant. In het laatste geval zal de ondernemer de factuur van een paraaf voorzien.

## **Artikel 13 - Niet-nakoming van de betalingsverplichting**

### 13.1

Indien de opdrachtgever niet tijdig betaalt wordt hij of zij wettelijk geacht zonder nadere ingebrekestelling in verzuim te zijn. Niettemin zendt de ondernemer na het verstrijken van de betalingstermijn als bedoeld in artikel 11 lid 1 en artikel 12 lid 6 één betalingsherinnering, waarin hij of

zij de opdrachtgever op zijn verzuim wijst en hem alsnog de gelegenheid geeft binnen twee weken na ontvangst van deze betalingsherinnering te betalen.

#### 13.2

Over de betaling die niet tijdig is verricht, kan de ondernemer rente in rekening brengen vanaf het verstrijken van de betalingstermijn als bedoeld in artikel 11 lid 1 en artikel 12 lid 6 tot de dag van ontvangst van het verschuldigde. Deze rente is gelijk aan de wettelijke rente ingevolge artikel 6:119 van het Burgerlijk Wetboek.

#### 13.3

De ondernemer is na verloop van de in lid 1 bedoelde termijn van twee weken bevoegd zonder nadere ingebrekestelling tot invordering over te gaan van het aan hem verschuldigde bedrag. Indien de ondernemer hiertoe overgaat, zijn de daaraan verbonden buitengerechtelijke kosten naar redelijkheid voor rekening van de opdrachtgever.

#### 13.4

Indien de opdrachtgever met de betaling van een termijn als bedoeld in artikel 11 in gebreke blijft, is de ondernemer gerechtigd het werk stil te leggen, mits hij of zij de opdrachtgever schriftelijk in gebreke heeft gesteld en één week is verlopen na ontvangst van de ingebrekestelling. Het in de vorige zin bepaalde laat het recht van de ondernemer op vergoeding van kosten, schade en rente onverlet.

#### 13.5

De ondernemer blijft eigenaar van nog niet verwerkte materialen, totdat de opdrachtgever aan zijn betalingsverplichting heeft voldaan.

#### 13.6

Indien de ondernemer een door hem aan de opdrachtgever verschuldigde schadevergoeding niet tijdig betaalt, kan de opdrachtgever hem per brief wijzen op zijn verzuim. Indien de ondernemer niet binnen twee weken na ontvangst van deze brief heeft betaald, wordt hij of zij geacht - zonder nadere ingebrekestelling - in verzuim te verkeren. De leden 2 en 3 van dit artikel zijn in dat geval van overeenkomstige toepassing.

### **Artikel 14 - Eigendom van tekeningen en ontwerpen e.d.**

#### 14.1

De door of vanwege de ondernemer verstrekte ontwerpen, afbeeldingen, omschrijvingen, tekeningen, modellen, begrotingen en calculaties e.d. waarvan de ondernemer zich het eigendom wenst voor te behouden, blijven zijn eigendom.

#### 14.2

Alle met betrekking tot ontwerpen, afbeeldingen, omschrijvingen, tekeningen, modellen e.d. gevestigde rechten (auteursrechten, modelrechten e.d.) worden voorbehouden en dienen te worden geëerbiedigd.

### **Artikel 15 – Garantie**

#### 15.1

De ondernemer garandeert dat eventuele gebreken in het werk gedurende de periode van één jaar kosteloos zullen worden verholpen, tenzij hij of zij aantoonbaar dat het gebrek geen verband houdt met het werk.

Uitgesloten hiervan is beschadiging door derden. Het voorgaande laat onverlet dat de ondernemer ook na de genoemde perioden voor eventuele gebreken in het werk aansprakelijk kan blijven op grond van de wet.

### **Artikel 16 - Toepasselijk recht / geschillen**

#### 16.1

Op overeenkomsten tussen de ondernemer en de opdrachtgever waarop deze algemene voorwaarden betrekking hebben is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.